



I. Нежилые помещения: общая площадь

3498,5

кв. м

№ п/п	Классификация помещений	Общая		Основная		Текущие изменения								
		всего	в т.ч. арен-дуем.	всего	в т.ч. арен-дуем.	общая		основная		общая		основная		
						всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Тип жилого в н/ж пом. (гостиница, казарма и т.д.)													
2	Торговая	804,9		52,2										
3	Производственная													
4	Складская	23,7		23,7										
5	Бытового обслуж.													
6	Гаражи													
7	Учрежденческая													
8	Обществ. питания	138,3		115,5										
9	Школьная													
10	Учебно-научная													
11	Лечебно-санитарн.													
12	Культ.-просветит.													
13	Детские сады и ясли													
14	Театров и зрел. предпр.	2531,6		1138,5										
15	Творческие мастерские													
16	Профтехобразования													
17	Прочая													

Итого: 3498,5 1329,9

В том числе: 1. Площадь подвалов: общая \_\_\_\_\_, основная \_\_\_\_\_ 2. Цокольн. эт.: общая \_\_\_\_\_, основная \_\_\_\_\_, площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд \_\_\_\_\_ кв. м

№ п/п	Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения			
				всего	основная	всего	основная
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн. контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе: на газе						
	на тверд. топливе						
	Итого						





IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. Г  
 вид внутренней отделки покраска

Средняя жилая площадь квартиры \_\_\_\_\_  
 Средняя внутренняя высота помещений \_\_\_\_\_

Сборник № 34  
 Таблица № 1

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов делённое на 100	
1	Фундаменты	бетон		6		6			
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	бетон		13		13			
		гипсокартон							
3	Перекрытия:	чердачные		15		15			
		междуэтажные							
		подвальные							
4	Крыша	рулонная		3		3			
5	Полы	бетон, керам. плитки		16		16			
6	Проймы:	оконные	деревянные	6		6			
		дверные	желез. уголок.						
7	Отдел. работы:	Наружная отделка архитектур. оформл.	штукатурка	7		7			
		Внутрен. отделка	покраска						
8	Санитарные и электротехнические работы	Центр. отопление	ТЭЦ	37		37			
		Печное отопл.							
		Водопровод	ст. трубы						
		Канализация	шпунга др.						
		Радио							
		Телефон	АТС						
		Телевидение							
		Ванны:	с газовой колон.						
			с дровян. колон.						
			с горяч. водосн.						
		Горячее водоснаб.	ст. трубы						
		Вентиляция							
Газоснабжение									
Мусоропровод									
Лифты	наос.								
Электроосвещение	220 В								
9	Разные работы	штукатурка		6+1		6+1			
		плоск.							
Итого						100			
Процент износа (рр. 9)х100								5,00	
удельный вес (рр. 7)									

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. \_\_\_\_\_ Средняя жилая площадь квартиры \_\_\_\_\_ Сборник № \_\_\_\_\_  
 вид внутренней отделки \_\_\_\_\_ Средняя внутренняя высота помещений \_\_\_\_\_ Таблица № \_\_\_\_\_

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов ( материал, конструкция, отделка и прочее )	Техническое состояние ( осадки, трещины, гниль, и т. п. )	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов делённое на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены							
	б. Перегородки							
3	Перекрытия:							
	чердачные							
	междуэтажные							
	подвальные							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проблемы:							
	оконные							
	дверные							
7	Отдел. работы:							
	Наружная отделка архитект. оформл. с/м _____ с/м _____ Внутрен. отделка с/м _____ с/м _____							
8	Санитарные и электротехнические работы							
	Центр. отопление							
	Печное отопл.							
	Водопровод							
	Канализация							
	Радио							
	Телефон							
	Телевидение							
	Ванны:							
	с газовой колон.							
	с дровян. колон.							
	с горяч. водосн.							
	Горячее водоснаб.							
Вентиляция								
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Лифты								
Электроосвещение								
9	Разные работы							
Итого				100				

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

процент износа (гр. 9)х100	
удельный вес (гр. 7)	







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м											
21		двери внутрен.	шт.											
22		двери наружные	шт.											
23	Фасад — наружн. отделка		кв. м											
24	Внутренние санитарные и электрические устройства	отопление	трубы центр. отоп.	п/м										
25			радиаторы	секц.										
26			панельное или калориферное	кв. м										
27			печи на твердом или газов. топл.	шт.										
28			АГВ колонки	шт.										
29		водопровод	умывальники	шт.										
30			раковины	шт.										
31			водопров. трубы	п/м										
32		канализ.	унитазы	шт.										
33			сmyвные бачки	шт.										
34	канализац. трубы		п/м											
35	трубы горяч. водосн.		п/м											
36	ванны		шт.											
37	души		шт.											
38	колонки газ. или на тверд. топл.		шт.											
39	трубы газовые		п/м											
40	плиты	газовые 2-х конф.	шт.											
41		газовые 4-х конф.	шт.											
42		электрические	шт.											
43	телевидение		общая антенна											
44	лифты		шт.											
45	световая электропр.		п/м											
46	силовая электропр.		п/м											
47	вводные устройства		шт.											
48	электроцитов		шт.											
49	вентиляц. стволы и трубы		п/м											
50	мусоропр. стволы		п/м											
51	балконы/лоджии		шт.											
52	эркеры		шт.											
53	лестницы	ступени	шт.											
54		площадки	кв. м											
55		ограждения	п/м											
56	мусоросб. камеры		шт.											
57	бойлерные		шт.											
58	тепловые узлы		шт.											
59	водоподкачки		шт.											



Потребность в капремонте по строению \_\_\_\_\_ руб.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Работу выполнил \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О., подпись)