


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости внесены следующие сведения:
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
31.10.2022г.			
Кадастровый номер: 77:01:0003011:3196			

Номер кадастрового квартала:	77:01:0003017	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014	данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Ивентарный номер 1077/20; Условный номер 77-77-12/019/2010-221	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул Бауманская, д. 32 стр. 1, помщд. 2/1	данные отсутствуют
Прошадь, м2:	2693,6	данные отсутствуют
Назначение:	Нежилое	данные отсутствуют
Наименование:	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Надземный этаж № 0, Этаж № 4, Подвал № 0, Этаж № 2, Этаж № 1, Этаж № 3	данные отсутствуют
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	113580303,93	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0003017:1018	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		данные отсутствуют
Особые отметки:		данные отсутствуют

полное наименование должности		полное наименование должности	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Инициалы, фамилия	
Контактная информация: Телефон: 64575127/00433833/0206238/09839086561 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023			

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
31.10.2022г.			
Кадастровый номер:	77:01:0003011:3196		
Получатель выписки:	Щербенко Виталий Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Государственное бюджетное учреждение культуры города Москвы "Детский театр эстрады", 7710042865		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64576127400413833109200029413987936360
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КАЧЕСТВА
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С 17.05.2022 по 19.08.2023

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Вид объекта недвижимости	
31.10.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	
77:01:0003011:3196	Всего листов выписки: 13

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение культуры города Москвы "Детский театр эстрады", ИНН: 7710042865, ОГРН: 1037700128542
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 77-77-11/067/2010-725 13.01.2011 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, казенному предприятию или государственному учреждению города Москвы на праве оперативного управления 01-00093/10, выдан 18.11.2010
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление Правительства Москвы №832-ПП от 25.08.2009г., выдан 25.08.2009
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.1	Вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.07.2022 11:20:39
	номер государственной регистрации:		77:01:0003011:3196-77/05/2022-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.07.2022 по 10.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Виртуаль", ИНН: 7709899616, ОГРН: 1127746200581
	основание государственной регистрации:		Договор аренды объекта недвижимого имущества, заключенного на праве оперативного управления за государственными учреждениями города Москвы/органом власти города Москвы, № ГУ-А-07634/22, выдан 77:01:0003011:3196-77/05/2022-11
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Средствами: 64753174048438331020012813983936364
 Вексель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действительно с 17.05.2022 по 10.08.2023

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

31.10.2022г.

Кадастровый номер:

77:01:0003011:3196

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронно-закладной:- ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	город Москва	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 77-77-12/019/2010-221 13.08.2010 00:00:00	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:		Аренда	
	дата государственной регистрации:		25.07.2022 11:20:39	
	номер государственной регистрации:		77:01:0003011:3196-77/051/2022-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.07.2022 по 10.05.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Виртуаль", ИНН: 7709899616, ОГРН: 1127746200581	
	основание государственной регистрации:		Договор аренды объекта недвижимости имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы/органом власти города Москвы, № ГУ-А-07634/22, выдан 23.05.2022, дата государственной регистрации: 25.07.2022, номер государственной регистрации: 77:01:0003011:3196-77/051/2022-11	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронно-закладной:- ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН


ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Соприиним: 04751749043283310204029432899904040
 Выходные: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Документ №: с 17.08.2022 по 10.08.2023

Помещение	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
31.10.2022г.	Всего листов выписки: 13
Катастровый номер:	77:01:0003011:3196

№	Сведения	Данные
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии послуживших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отращения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

 <p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p> <p>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сторофимов 64578127404433333109290123130833010320</p> <p>Викторья ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: с/т/05/2022 по 10/08/2023</p>
	<p>инициалы, фамилия</p>

Раздел 5 Лист 6
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер: 77:01:0003011:3196			
Номер этажа (этажи):			
Данные отсутствуют			

Полное наименование должности


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕК ТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

индивидуальн, фамилия


Сертификат: 64578127060438323100250028130839106400
Выдана: 08.ДЕКАБРЬ 2018 ГОДА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Лист 8			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 8		Всего листов выписки: 13
31.10.2022г.	Всего разделов: 3		
Катастрофный номер: 77:01:0003011:3196		Всего листов выписки: 13	
Данные отсутствуют		Номер этажа (этажей):	
Данные отсутствуют			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 615751274004338310290028159633906660 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Идентификатор: e17:05:3022:0010108:31023		ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ	

Лист 9			
Импозиция			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
31.10.2022г.	Кадастровый номер: 77:01:0003011:3196	Номер этажа (этажей):	
Данные отсутствуют			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ИНДИКАЛЬ ФАМИЛИЯ


 Свидетельство о государственной регистрации
 Федеральной службы государственной
 регистрации, кадастра и картографии
 Действительно с 17.05.2022 по 10.08.2023

Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5

Всего листов раздела 5: 8

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

31.10.2022г.

Кадасстровый номер: 77:01:0003011:3196

Номер этажа (этажей):

данные отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


инициалы, фамилия



Сертификат: 045561270000338331092000328129888300360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА И КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА И КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА И КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

		Помещение		Лист 11	
		вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5		Всего листов раздела 5: 8		Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
31.10.2022г.					
Кадестровый номер: 77:01:0003011:3196		Номер этажа (этажей):			
данные отсутствуют					

ПОДЛОС НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИРАМИЛИЯ			



Сертификат: 64575127406033831109200328130877806360
 Руководитель филиала СТУ ЖЕА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Калининград с 17.05.2022 по 10.08.2023

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 5

Всего листов раздела 5: 8

Всего разделов: 3

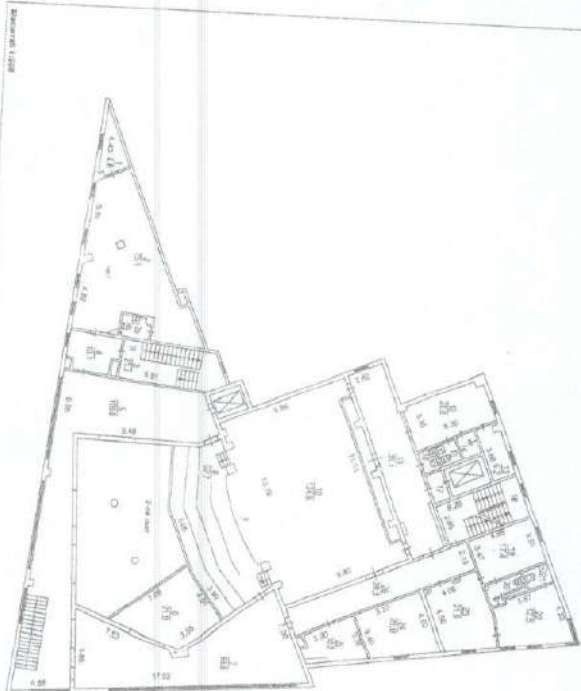
Всего листов выписки: 13

31.10.2022г.

Катастровый номер: 77:01:0003011:3:196

Номер этажа (этажей): 2

План этажа
2-й этаж



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМенование Должности

Документ подписан

Электронной подписью

Соприини: 645751274004333310920032812083706360
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОСЛУДАСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТИРОВАНИЯ

Декретивен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Инициалы, фамилия

Лист № 8 раздела 5

Вид объекта недвижимости

31.10.2022г.

Кадастровый номер: 77:01:0003011:3196

Всего листов раздела 5: 8

Всего листов: 3

Всего листов выписки: 13

Листы этажа
1-й этаж



Масштаб 1:200

Масштаб 1

ПОДПИС НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сторожиловский филиал
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
Федеральное государственное учреждение
«Федеральное казначейство и клиринговая компания»
Деловые центры с 17:00 до 20:00 по будням